



สหกรณ์ออมทรัพย์การเคหะแห่งชาติ จำกัด (สอ.กคช.)

National Housing Authority Savings and Credit Cooperative, Limited

เลขที่ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. 0-2351-6111, 0-2351-6444, 0-2351-6933, 0-2351-6511 สายตรง / แฟกซ์ 0-2375-1938, 0-2733-0351

<http://www.nhasaving.com>, e-mail : saving_co_nha@hotmail.com, <http://www.facebook.com/saving.co.nha>

ประกาศ

สหกรณ์ออมทรัพย์การเคหะแห่งชาติ จำกัด

ฉบับที่ 5 / 2562

เรื่อง เงื่อนไขและหลักเกณฑ์โครงการสินเชื่อเคหะสุขใจ

เพื่อส่งเสริมสมาชิกที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ 6.2 แห่งระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2557 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2560 ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์การเคหะแห่งชาติ จำกัด ชุดที่ 34 ครั้งที่ 3 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2562 จึงได้กำหนดเงื่อนไขและหลักเกณฑ์การให้เงินกู้แก่สมาชิกตามโครงการสินเชื่อเคหะสุขใจ ดังนี้

1. วัตถุประสงค์ เพื่อสร้างโอกาสและทางเลือกให้สมาชิกที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ดังนี้

1.1 ชื่อบ้านพร้อมที่ดิน

1.2 ชื่อห้องชุด

1.3 การไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัย(บ้านพร้อมที่ดินหรือห้องชุด) จากสถาบันการเงินอื่น

2. เป้าหมาย

เพื่อสมาชิกที่ประสงค์จะมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองด้วยการขอสินเชื่อ หรือสมาชิกที่ต้องการไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินอื่น

3. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์โครงการ


3.1 คุณสมบัติผู้กู้ เป็นสมาชิกไม่น้อยกว่า 3 เดือน

3.2 หลักประกันเงินกู้ อสังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัย จดทะเบียนจํานองเป็นประกันและทำประกันอัคคีภัย

3.3 หลักเกณฑ์อื่นๆ เป็นไปตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ.2557 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

4. ระยะเวลาโครงการ เปิดรับคำขอผู้ตั้งแต่วันที่ 3 มิถุนายน 2562 ถึง วันที่ 30 พฤศจิกายน 2562
5. วงเงินกู้ ไม่เกิน 5 ล้านบาท
6. อัตราดอกเบี้ย
 - 6.1 สี่ปีแรกอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.50 ต่อปี (ไม่มีเงินเฉลี่ยคืน)
 - 6.2 ตั้งแต่วันที่ห้าเป็นต้นไป อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามประกาศของสหกรณ์
7. การส่งเงินงวดชำระหนี้
 - 7.1 ส่งชำระเป็นงวดรายเดือนงวดละเท่าๆ กัน แต่ไม่เกินสามร้อยงวด และต้องชำระให้เสร็จสิ้นก่อนผู้กู้พ้นจากตำแหน่งเพราะเกษียณอายุจากการเคหะแห่งชาติ
 - 7.2 จำนวนเงินชำระหนี้ในแต่ละงวด การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ดอกเบี้ยเงินกู้รวมทั้งเงินอื่น ๆ รวมทั้งสิ้นไม่เกินร้อยละ 90 ของเงินได้รายเดือน
8. งบประมาณ วงเงินให้กู้ประมาณ 50 ล้านบาท กรณีสมาชิกขอู้เงินมากกว่าวงเงินที่กำหนดอาจเพิ่มวงเงินมากขึ้นก็ได้

ประกาศ ณ วันที่ 17 พฤษภาคม 2562



(นางนันทนา กุฑธิ์พรีง)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์การเคหะแห่งชาติ จำกัด